

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Жилищно-
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
-инвестиционная компания»
полное наименование организации – для
Куда: **Удмуртская Республик, г.Ижевск,**
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.И.Закирова, 24
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

03 ноября 2015 года

N18-RU18303000-422-2015

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Многоквартирный жилой дом №20 в микрорайоне А-10 жилого района «Аэропорт»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в Первомайском районе г.Ижевска. 1, 2 секция с офисными помещениями.

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050971:2177

строительный адрес: г.Ижевск, кадастровый номер 18:26:050971:2177.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-880**, дата выдачи **05 марта 2014 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	45687,9	45692,9
в том числе надземной части	куб. м	42493,7	42499,1
Общая площадь	кв. м	13711,4	13709,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2941,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	532,4	502,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-

Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9310,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2941,7
Количество этажей	шт.		17-18
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	155	155/9310,1
1-комнатные (студии)	шт./кв. м	70	70/2888,4
2-комнатные	шт./кв. м	56	56/3289,0
3-комнатные	шт./кв. м	21	21/1994,2
4-комнатные	шт./кв. м	8	8/889,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10333,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сети электроснабжения	м	-	188,4
Сети теплоснабжения	м	-	260,6
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный ростверк по свайному основанию	железобетонный ростверк по свайному основанию
Материалы стен		кирпич силикатный, блоки ячеистого бетона	кирпич силикатный, блоки ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		средний	средний
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	128,29	128,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Техноплекс 35-250	Техноплекс 35-250
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным остеклением	ПВХ с двухкамерным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана 01.10.2015г;

Дата подготовки технического плана 03.11.2015г;

Кадастровый инженер: Теплякова Анна Андреевна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-312 от 18.12.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 18 декабря 2013г.

Начальник ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"03" ноября 2015г.

М.П.



В.П.Тихонов

(расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

№ 104 листях

М.П. «03» ноември 2015г.